

Отчет Управляющей компании ЗАО "УК "Дом Сервис" за 2015год

перед собственниками помещений жилого дома : г.Одинцово, Бульвар Маршала Крылова,д.25А

Площадь - 32276,1м2,

количество подъездов -4 , этажей - 22

количество квартир - 316

количество лифтов - 12

нежилые помещения(офисы) -12

Виды работ и услуг	РАСХОД	ДОХОД
	сумма в год, руб.	сумма в год, руб.
<b>Содержание и ремонт жилья, тариф- 35,75руб./м2</b>		
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов,электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	2 720 949,29	
Дезинсекция и дератизация .	6 221,23	
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	300 000,00	
Техническое обслуживание,текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования,конструктивных элементов здания,санитарное содержание и благоустройство территории	4 346 342,53	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 200 000,00	
Вывоз и размещение твердых бытовых отходов , вывоз крупногабаритного мусора.	446 244,00	
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	36 184,35	
Обслуживание ИТП	973 002,46	
Расходы на управление	2 133 400,72	
<b>Итого по содержанию и ремонту :</b>	<b>12 162 344,59</b>	<b>11 976 270,77</b>

Справочно : Задолженность населения по оплате ЖКУ на 01.01.2016г.

6 211 758,75

По доверенности  
№8 от 06.04.16г.  
Мишачков С.В.

Директор ЗАО "УК Дом Сервис "



Ежов В.Ю.