

# УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !

ул.Говорова,д.34. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 сентября 2019 года

| Виды работ и услуг                                                                                                       | Стоимость работ и услуг<br>сумма в год, руб. | Размер платы<br>в месяц(руб./м2) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|
| Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов,электроизмерительные работы и техническое освидетельствование. | 840 226,92                                   | 6,35                             |
| Дезинсекция и дератизация .                                                                                              | 9 262,34                                     | 0,07                             |
| Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления                  | 74 098,75                                    | 0,56                             |
| Содержание и ремонт конструктивных элементов здания                                                                      | 764 804,98                                   | 5,78                             |
| Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования                                                              | 793 915,20                                   | 6,00                             |
| Содержание придомовой территории                                                                                         | 243 467,33                                   | 1,84                             |
| Содержание (уборка) мест общего пользования                                                                              | 711 877,30                                   | 5,38                             |
| Содержание (уборка) мусоропроводов                                                                                       | 295 071,82                                   | 2,23                             |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание                                                                                      | 293 748,62                                   | 2,22                             |
| Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .                                                               | 59 543,64                                    | 0,45                             |
| Расходы на управление                                                                                                    | 740 987,52                                   | 5,60                             |
| <b>Итого</b>                                                                                                             | <b>4 827 004,42</b>                          | <b>36,48</b>                     |

Дополнительно к размеру платы коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам ,утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.

АО "Управляющая компания "Дом Сервис Центр 2002"