

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !

ул.Маковского,д.16. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 1 июля 2022г.

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов,электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	4 298 374,72	7,69
Дезинсекция и дератизация .	11 179,13	0,02
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	352 142,53	0,63
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	2 258 183,86	4,04
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	4 069 202,59	7,28
Содержание придомовой территории	486 292,07	0,87
Содержание (уборка) мест общего пользования	4 359 859,92	7,80
Содержание (уборка) мусоропроводов	1 447 697,08	2,59
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 358 264,05	2,43
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	201 224,30	0,36
Расходы на управление	3 415 223,60	6,11
Обслуживание ИТП	1 173 808,44	2,10
Итого	23 431 452,29р.	41,92

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, рассчитанные по тарифам ,установленным Комитетом по ценам и тарифам МО для РСО и исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, установленных распоряжением Министерства ЖКХ МО.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.