

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД I**

Бульвар Маршала Крылова, д.13. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 июля 2018 года

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	649 029,73	6,89
Дезинсекция и дератизация	7 535,90	0,08
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	66 765,12	0,73
Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования, конструктивных элементов здания, санитарное содержание и благоустройство территории	1 781 299,31	18,91
в том числе: Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	405 054,84	4,30
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	431 430,50	4,58
Содержание придомовой территории	242 090,92	2,57
Содержание (уборка) мест общего пользования	534 107,20	5,67
Содержание (уборка) мусоропроводов	168 615,85	1,79
Аварийно-диспетчерское обслуживание	196 875,49	2,09
Вывоз и размещение твердых бытовых отходов, вывоз крупногабаритного мусора.	590 626,48	6,27
Обслуживание подомовых узлов учета, поверка узлов учета	55 577,29	0,59
Расходы на управление	513 383,46	5,45
<b>Итого</b>	<b>3 863 092,79</b>	<b>41,01</b>

Дополнительно к размеру платы коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам, утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ, если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.

ЗАО "Управляющая компания "Дом Сервис"