

# Отчет Управляющей компании АО "УК "Дом Сервис Центр 2002" за 2021 год

перед собственниками помещений многоквартирного дома :

г.Одинцово,улица Говорова,дом 36

Площадь - 16484,3м2,  
 количество подъездов -3, этажей - 17  
 количество жилых помещений - 204,  
 количество лифтов - 6.

Виды работ и услуг	РАСХОД	РАСХОД	РАЗМЕР ПЛАТЫ	ДОХОД
	сумма в год, руб.	сумма в месяц, руб.	руб./м2 в месяц	сумма в год, руб.
<b>Содержание жилого помещения</b>				
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов,электроизмерительные работы и техническое освидетельствование. Дезинсекция и дератизация .	1 078 538,75	89 878,23	5,45	
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	17 230,34	1 435,86	0,09	
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	97 074,15	8 089,51	0,49	
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования.	1 101 635,54	91 802,96	5,57	
Содержание (уборка) мест общего пользования	1 018 489,00	84 874,08	5,15	
Содержание(уборка) мусоропроводов	1 012 795,39	84 399,62	5,12	
Содержание придомовой территории.	394 432,95	32 869,41	1,99	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	289 988,96	24 165,75	1,47	
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	454 804,92	37 900,41	2,30	
Расходы на управление	62 502,66	5 208,56	0,32	
<b>Итого по содержанию жилого помещения :</b>	<b>7 290 086,08</b>	<b>607 507,17</b>	<b>36,85</b>	<b>7 289 357,46</b>
<b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества в МКД:</b>				
Холодное водоснабжение ОДН	6 001,04			6 001,04
Горячее водоснабжение ОДН	29 000,09			29 000,09
Водоотведение ОДН	11 998,36			11 998,36
Электроснабжение ОДН	406 774,81			399 957,50

Справочно : Задолженность населения по оплате