

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !**

Бульвар Маршала Крылова, д.25А. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 июля 2018 года

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	2 955 199,72	7,63
Дезинсекция и дератизация	7 746,26	0,02
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	336 962,48	0,87
Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования, конструктивных элементов здания, санитарное содержание и благоустройство территории	7 192 406,12	18,57
в том числе: Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	1 785 513,85	4,61
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	2 045 013,70	5,28
Содержание придомовой территории	464 775,84	1,20
Содержание (уборка) мест общего пользования	2 269 655,35	5,86
Содержание (уборка) мусоропроводов	627 447,38	1,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание	809 484,59	2,09
Вывоз и размещение твердых бытовых отходов , вывоз крупногабаритного мусора.	2 428 453,76	6,27
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета	42 604,45	0,11
Расходы на управление	2 110 856,94	5,45
<b>Итого</b>	<b>15 883 714,33</b>	<b>41,01</b>
Обслуживание ИТП	724 275,68	1,87

Дополнительно к размеру платы коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам ,утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.

ЗАО "Управляющая компания "Дом Сервис"