

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !**

ул.Говорова,д.30. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 июля 2018 года

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов,электроизмерительные работы итехническое освидетельствование.	1 822 579,76	8,11
Дезинсекция и дератизация	13 483,94	0,06
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	173 043,95	0,77
Техническое обслуживание,текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования,конструктивных элементов здания,санитарное содержание и благоустройство территории	4 056 419,82	18,05
в том числе: Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	658 465,93	2,93
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	1 159 619,18	5,16
Содержание придомовой территории	307 883,39	1,37
Содержание (уборка) мест общего пользования	1 319 179,19	5,87
Содержание (уборка) мусоропроводов	611 272,13	2,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание	469 690,72	2,09
Вывоз и размещение твердых бытовых отходов , вывоз крупногабаритного мусора.	1 409 072,15	6,27
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета	47 193,80	0,21
Расходы на управление	1 224 791,58	5,45
<b>Итого</b>	<b>9 216 275,72</b>	<b>41,01</b>

Дополнительно к размеру платы коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам ,утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.

ЗАО "Управляющая компания "Дом Сервис"