

ИНФОРМАЦИЯ О ТАРИФАХ И РАЗМЕРЕ ПЛАТЫ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ с 01.12.2022г.

Виды услуг	Размер платы в месяц, (Тариф)
Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе : Содержание и ремонт общедомового имущества, *Коммунальные услуги на общедомовые нужды: Холодное водоснабжение на ОДН Горячее водоснабжение на ОДН Водоотведение на ОДН Электроснабжение на ОДН	-Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, необорудованные газовыми приборами – 39,07 руб./м2 Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные индивидуальными тепловыми пунктами, необорудованные газовыми приборами - (Чикина, 12.Ново - спортивная, 4/2, Б.М.Крылова, 25а.Говорова, 26а.Можайское шоссе, 169, Маковского, 16) - 41,13 руб./м2 *В соответствии с утвержденными нормативами потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества и тарифами на коммунальные услуги.
Отопление Тариф на тепловую энергию: АО «Одинцовская теплосеть» 2604,04 руб./Гкал	**По показаниям приборов учета тепловой энергии (равными долями 12 месяцев по среднемесячным показаниям за предыдущий год) По нормативу потребления – 52,08 руб./м2 (норматив 0,02 Гкал/м2* тариф 2604,04 руб./Гкал)
Горячее водоснабжение по показаниям приборов учета АО «Одинцовская теплосеть»	195,98 руб./м3., в том числе : Компонент носитель Холодная вода -40,00 руб./м3 Компонент энергия Тепловая энергия – 155,98 руб./м3. (***0,0599гкал./м3* 2604,04 руб./Гкал)
Горячее водоснабжение по нормативам потребления АО «Одинцовская теплосеть»	633,02 руб./чел. , в том числе: Компонент носитель Холодная вода – 129,2 руб./чел. (3,23м3/ч*40,00 руб./м3) Компонент энергия Тепловая энергия – 503,82 руб./чел., (0,193477 Гкал/чел*2604,04 руб./Гкал)
Холодное водоснабжение по нормативам потребления АО «Одинцовская Теплосеть»	173,20 руб./чел. (4,33 м3/чел.* 40,00 руб./м3)
Холодное водоснабжение по показаниям приборов учета	40,00 руб./м3
Водоотведение по нормативам потребления АО «Одинцовская теплосеть»	319,79 руб./чел (7,56м3/чел.* 42,30 р./м3)
Водоотведение по показаниям приборов учета АО «Одинцовская теплосеть»	42,30 руб./м3
Электроснабжение АО «Мозэнергосбыт»	5,05 руб./кВт.ч – одноставочный тариф По зонам суток: 6,16 руб./кВт/ч – день; 2,43 руб./кВт/ч –ночь
Телевидение АО «ТРК Одинцово»	95,00 руб./1 точку
Обслуживание переговорно-запирающего устройства / Домофонная связь /Цифровой домофон	- 30,00 руб./1кв. / 52,00 руб./1кв. / 45,00 руб./1кв.
Обращение с ТКО ООО «Рузский региональный оператор»	1123,14 руб./куб.м (норматив в год 0,114м3/м2 /12 мес.=0,0095 м3/м2/мес.* тариф 1123,14 руб./м3 =10,67 руб./м2 * площадь м2)

Документы основания:

- Жилищный кодекс РФ.
- Решение Совета Депутатов Одинцовского городского округа МО от 17.06.2022г №9/36- содержание и ремонт жилого помещения
- Распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области № 209-Р от 20.11.2022.(п.205) тепловая энергия
- Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области №230-Р от 30.11.2022г.(п.180) – горячее водоснабжение (Нормативы на подогрев – Распоряжение Министерства ЖКХ МО №624-РВ от 07.11.2019г. с изм. 336-РВ от 18.09.2020г)
- Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области №208-Р от 20.11.2022г. Прилож.2 п.16 и 22)– водоснабжение и водоотведение,
- Распоряжение Министерства ЖКХ МО №386-РВ от 20.10.2020г. – нормативы ХВС,ГВС
- Распоряжение комитета по ценам и тарифам Московской области № 213-Р от 20.11.2022г. - электроэнергия.
- Распоряжение Министерства ЖКХ МО №335-РВ от 18.09.2020г. – нормативы электроэнергии на ОДН
- Распоряжение Министерства ЖКХ МО №63-РВ от 22.05.2017г. – нормативы ХВС ГВС на ОДН
- Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №205-Р от 20.11.2022г. – обращение с ТКО
- Распоряжение Министерства ЖКХ МО №431-РВ от 20.09.2021г. – нормативы накопления ТКО

Распределение потребления коммунальных услуг (ХВС и ГВС) на общедомовые нужды для собственников жилых(нежилых) помещений многоквартирных жилых домов, находящихся в управлении АО "УК "Дом Сервис Центр 2002".

по нормативам, утвержденным Министерством ЖКХ (Распоряжение №63-РВ от 22.05.2017г.)

Адрес МКД	этажность	норматив		норматив		площадь	потребление		потребление		потребление		площадь помещений варпны	распределен		распределени		ВОДОТВЕДЕНИ
		потребления на ОДН, м3 на 1 кв.м	ОДН, м3 на 1 кв.м	потребления на ОДН, м3 на 1 кв.м	ВОДОТВ.		площадь ОДН, м3 хвс, м3	площадь ОДН, м3 гвс, м3	площадь ОДН, м3 ВОДОТВ, м3	офисы) м2	ОДН, м3 на 1м2	площади на 1м2		е ГВС одн, м3 на 1м2	Е одн на 1м2, площади			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13						
Говорова д.26	17	0,006	0,006	0,012	2308,3	13,85	13,85	27,70	11284,4	0,001227	0,001227	0,002455						
Говорова,26А	22	0,006	0,006	0,012	3683,9	22,10	22,10	44,21	22390,0	0,000987	0,000987	0,001974						
Говорова, д.28	17	0,006	0,006	0,012	1839,5	11,04	11,04	22,07	11014,1	0,001002	0,001002	0,002004						
Говорова д.30	17	0,006	0,006	0,012	3944,3	23,67	23,67	47,33	18727,7	0,001264	0,001264	0,002527						
Говорова д.34	17	0,006	0,006	0,012	1664,2	9,99	9,99	19,97	11026,6	0,000906	0,000906	0,001811						
Говорова д.36	17	0,006	0,006	0,012	2457,6	14,75	14,75	29,49	16484,3	0,000895	0,000895	0,001789						
Говорова, д50	17	0,006	0,006	0,012	6130,4	36,78	36,78	73,56	32263,1	0,001140	0,001140	0,002280						
Говорова, 52	17	0,006	0,006	0,012	4005,4	24,03	24,03	48,06	20447,7	0,001175	0,001175	0,002351						
Мож шоссе д.34	14-17	0,005	0,005	0,01	3231,9	16,16	16,16	32,32	13804,5	0,001171	0,001171	0,002341						
Мож шоссе д.45А	17	0,006	0,006	0,012	6291,3	37,75	37,75	75,50	22517,6	0,001676	0,001676	0,003353						
Мож шоссе д.89	14-16	0,006	0,006	0,012	2875,7	17,25	17,25	34,51	13594,5	0,001269	0,001269	0,002538						
Мож шоссе д.91	17	0,006	0,006	0,012	3507,4	21,04	21,04	42,09	15195,9	0,001385	0,001385	0,002770						
ул.Мож шоссе д.93	14-16	0,006	0,006	0,012	2873,1	17,24	17,24	34,48	13589,8	0,001268	0,001268	0,002535						
ул.Мож шоссе д.165	17	0,006	0,006	0,012	3981,3	23,89	23,89	47,78	21217,2	0,001126	0,001126	0,002252						
ул.Мож шоссе д.169	19-22-25	0,005	0,005	0,01	4775,3	23,88	23,88	47,75	23480,0	0,001016	0,001016	0,002033						
ул.Ново-Спортивная, д.4/2	14	0,007	0,007	0,014	762,3	5,34	5,34	10,67	7656,2	0,000697	0,000697	0,001394						
Б.М.Крылова, 7	17	0,006	0,006	0,012	2133,8	12,80	12,80	25,61	11036,7	0,001160	0,001160	0,002320						
Б.М.Крылова, д.13	12	0,007	0,007	0,014	1403,6	9,83	9,83	19,65	7849,9	0,001252	0,001252	0,002503						
Б.М.Крылова, 15	17	0,006	0,006	0,012	2240,8	13,44	13,44	26,89	11040,7	0,001218	0,001218	0,002435						
Маковского, д.12	17	0,006	0,006	0,012	2714,5	16,29	16,29	32,57	9741,0	0,001672	0,001672	0,003344						
Маковского, д.16	17-22	0,005	0,005	0,01	13077,4	65,39	65,39	130,77	46579,7	0,001404	0,001404	0,002808						
Консомольская, д.5	17	0,006	0,006	0,012	2280,2	13,68	13,68	27,36	9698,2	0,001411	0,001411	0,002821						
Чикина, д.12	15-18	0,005	0,005	0,01	5575,5	27,88	27,88	55,76	29366,7	0,000951	0,000951	0,001902						
Б-р.м.Крылова, д.25А	22.0	0,006	0,006	0,012	6365,4	38,19	38,19	76,38	32276,1	0,001183	0,001183	0,002367						

Распределение потребления коммунальных услуг(электроснабжения) на общедомовые нужды для собственников жилых(нежилых) помещений многоквартирных жилых домов, находящихся в управлении АО "УК "Дом Сервис Центр 2002"

Распоряжение Министерства ЖКН МО № 335-РВ от 18.09.2020 (о внесении изменений в распоряжение 63-РВ от 22.05.2017)

№ п/п	Адрес жилого дома	Норматив потребления для МКД, оборудованных лифтами и не оборудованных электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения., квт/ч в месяц на 1 кв.м общедомового имущества	площадь общедомового имущества МКД, м2	потребление электроэнергии на ОДН, квт/ч	площадь помещений(жилых и нежилых), м2	Распределение квт/ч на 1 кв.м площади помещений
1	Говорова 26	3,230	2308,90	7457,75	11284,40	0,66089
2	Говорова 26-А	3,230	3683,90	11899,00	22390,00	0,53144
3	Говорова 28	3,230	1839,50	5941,59	11014,10	0,53945
4	Говорова 30	3,230	3944,30	12740,09	18727,70	0,68028
5	Говорова 34	3,230	1664,20	5375,37	11026,60	0,48749
6	Говорова 36	3,230	2457,60	7938,05	16484,30	0,48155
7	Говорова 50	3,230	6130,40	19801,19	32265,10	0,61370
8	Говорова 52	3,230	4005,40	12937,44	20447,70	0,63271
9	Крылова 7	3,230	2133,80	6892,17	11036,70	0,62448
10	Крылова 13	3,230	1403,50	4533,31	7849,90	0,57750
11	Крылова 15	3,230	2240,80	7237,78	11040,70	0,65555
12	Чикина 12	3,230	5575,50	18008,87	29306,70	0,61450
13	Можайское шоссе 34	3,230	3231,90	10439,04	13804,60	0,75620
14	Можайское шоссе 45-А	3,230	6291,30	20320,90	22517,60	0,90245
15	Можайское шоссе 89	3,230	2875,70	9288,51	13594,50	0,68326
16	Можайское шоссе 91	3,230	3507,40	11328,90	15195,90	0,74552
17	Можайское шоссе 93	3,230	2873,10	9280,11	13599,80	0,68237
18	Можайское шоссе 165	3,230	3981,30	12859,60	21217,20	0,60609
19	Можайское шоссе 169	3,230	4775,30	15424,22	23490,00	0,65663
20	Ново-Спортивная 4/2	3,230	762,30	2462,23	7656,20	0,32160
21	Комсомольская 5	3,230	2280,20	7365,05	9698,20	0,75942
22	Маковского 12	3,230	2714,50	8767,84	9741,00	0,90010
23	Маковского 16	3,230	13077,40	42240,00	46579,70	0,90683
24	б М. Крылова, д 25А	3,230	6365,40	20560,24	32276,10	0,63701