

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !

ул.Ново-Спортивная,д.4, корпус 2. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 июля 2018 года

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов,электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	432 728,42	4,71
Дезинсекция и дератизация	7 349,95	0,08
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	30 318,55	0,33
Техническое обслуживание,текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования,конструктивных элементов здания,санитарное содержание и благоустройство территории	1 977 137,09	21,52
в том числе: Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	398 734,90	4,34
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	920 581,49	10,02
Содержание придомовой территории	205 798,66	2,24
Содержание (уборка) мест общего пользования	373 010,06	4,06
Содержание (уборка) мусоропроводов	79 011,98	0,86
Аварийно-диспетчерское обслуживание	192 017,50	2,09
Вывоз и размещение твердых бытовых отходов , вывоз крупногабаритного мусора.	576 052,49	6,27
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета	51 449,66	0,56
Расходы на управление	500 715,48	5,45
Итого	3 767 769,14	41,01
Обслуживание ИТП	171 805,13	1,87

Дополнительно к размеру платы коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам ,утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.

ЗАО "Управляющая компания "Дом Сервис"