

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !**

ул.Говорова,д.50. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 июля 2018 года

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	3 256 193,89	8,41
Дезинсекция и дератизация	23 230,87	0,06
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	418 155,70	1,08
Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования, конструктивных элементов здания, санитарное содержание и благоустройство территории	6 655 644,83	17,19
в том числе: Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	1 014 414,74	2,62
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	1 858 469,76	4,80
Содержание придомовой территории	782 106,02	2,02
Содержание (уборка) мест общего пользования	1 993 983,18	5,15
Содержание (уборка) мусоропроводов	1 006 671,12	2,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	809 208,71	2,09
Вывоз и размещение твердых бытовых отходов , вывоз крупногабаритного мусора.	2 427 626,12	6,27
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета	178 103,35	0,46
Расходы на управление	2 110 137,54	5,45
<b>Итого</b>	<b>15 878 301,01</b>	<b>41,01</b>

Дополнительно к размеру платы коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам ,утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.

ЗАО "Управляющая компания "Дом Сервис"