

### УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !

Говорова, д.30 В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 1 июля 2022г.

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	2 042 817,52	9,09
Дезинсекция и дератизация .	15 731,27	0,07
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	200 011,84	0,89
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	766 337,48	3,41
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	1 350 641,72	6,01
Содержание придомовой территории	357 324,52	1,59
Содержание (уборка) мест общего пользования	1 534 922,29	6,83
Содержание (уборка) мусоропроводов	707 907,06	3,15
Аварийно-диспетчерское обслуживание	546 099,73	2,43
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	53 935,78	0,24
Расходы на управление	1 373 114,96	6,11
<b>Итого</b>	<b>8 948 844,17</b>	<b>39,82</b>

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, рассчитанные по тарифам ,установленным Комитетом по ценам и тарифам МО для РСО и исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, установленных распоряжением Министерства ЖКХ МО.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.