

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !

ул.Ново-Спортивная,д.4, корпус 2. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 1 июля 2022г.

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов,электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	485 096,83	5,28
Дезинсекция и дератизация .	7 349,95	0,08
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики	34 912,27	0,38
системы дымоудаления		
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	576 971,23	6,28
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	761 638,78	8,29
Содержание придомовой территории	236 117,21	2,57
Содержание (уборка) мест общего пользования	489 690,55	5,33
Содержание (уборка) мусоропроводов	222 336,05	2,42
Аварийно-диспетчерское обслуживание	223 254,79	2,43
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	59 718,36	0,65
Расходы на управление	561 352,58	6,11
Обслуживание ИТП	192 936,24	2,10
Итого	3 851 374,85р.	41,92

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, рассчитанные по тарифам ,установленным Комитетом по ценам и тарифам МО для РСО и исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, установленных распоряжением Министерства ЖКХ МО.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.

АО "Управляющая компания "Дом Сервис Центр 2002"