

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !

ул. Можайское шоссе, д. 45А. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 июля 2018 года

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	2 172 498,05	8,04
Дезинсекция и дератизация	16 212,67	0,06
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	199 956,29	0,74
Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования, конструктивных элементов здания, санитарное содержание и благоустройство территории	4 885 418,50	18,08
в том числе: Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	634 996,32	2,35
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	1 402 396,13	5,19
Содержание придомовой территории	443 146,37	1,64
Содержание (уборка) мест общего пользования	1 777 989,70	6,58
Содержание (уборка) мусоропроводов	626 889,98	2,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	564 741,41	2,09
Вывоз и размещение твердых бытовых отходов, вывоз крупногабаритного мусора.	1 694 224,22	6,27
Обслуживание подомовых узлов учета, поверка узлов учета	75 659,14	0,28
Расходы на управление	1 472 651,04	5,45
Итого	11 081 361,31	41,01

Дополнительно к размеру платы коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам, утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ, если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.

ЗАО "Управляющая компания "Дом Сервис"